**edilportale** 

Data: aprile 2018

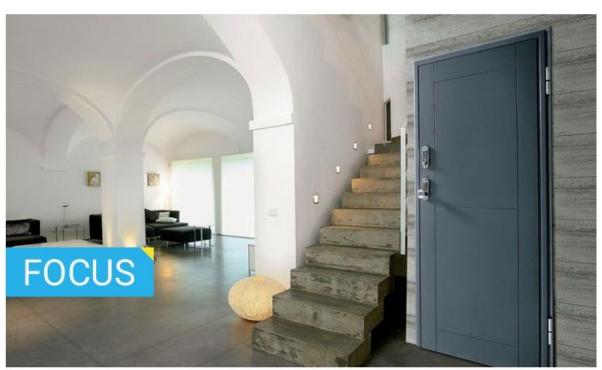
Pagina:

**Foglio:** 1/22

# Porte blindate, guida alla scelta

I prodotti antieffrazione per la protezione 'passiva' della casa e le detrazioni fiscali

19/04/2018 • 0 Commenti



19/04/2018 – La porta d'ingresso rappresenta la prima 'barriera' per proteggere la propria abitazione dai furti. Pertanto, **installare una porta blindata** offrirà un'elevata **protezione antieffrazione**.



Pagina:

Foglio: 2/22

# Porta blindata: quali caratteristiche deve avere

La porta blindata rientra tra i **sistemi di protezione passiva** (o sistemi di sicurezza meccanici) che pongono una resistenza fisica all'intrusione del ladro che, per superare l'ostacolo, avrà bisogno di più tempo e attrezzi specialistici.

Una porta blindata, infatti, è generalmente **realizzata in acciaio** (anta costituita da lamiere in acciaio e ancorata al telaio di acciaio mediante cerniere saldate).

Per classificare la proprietà antieffrazione di un sistema meccanico si usano sei **classi di resistenza (RC o WK)**. La classe definisce il grado di resistenza opposta da porte e finestre ai tentativi di scasso in base agli attrezzi e ai metodi utilizzati dai ladri.

RC 1: Componenti di questa classe presentano una protezione di base contro tentativi di rottura con violenza fisica calci e strappi. Il delinquente occasionale tenta di forzare la porta o la finestra con il solo uso della forza (ad es. assestando calci, mediante spallate, sollevando o strappando) e il tempo medio che impiega nel raggiungere il risultato è di circa 3 minuti;

RC 2: In questo caso il ladro utilizza semplici attrezzi come cacciavite, tenaglie, ecc per aprire in modo violento le chiusure. Tempo di effrazione è di circa 3 minuti;

**RC3:** Il ladro utilizza un ulteriore cacciavite e un piede di porco per rompere e forzare le chiusure; il tempo di effrazione è pari a 5 minuti;



Pagina:

**Foglio:** 3/22

**RC4:** In questo caso si tratta di un delinquente esperto che utilizza anche seghe e strumenti a percussione, ad es. accette, scalpelli da legno, martelli e un trapano a batteria e impiegando circa 10 minuti;

RC 5: Il delinquente esperto utilizza anche attrezzi elettrici, come ad es. trapani, seghe a gattuccio e rettificatori ad angolo con un diametro del disco pari a max 125 mm; tempo di effrazione circa 15 minuti;

RC 6: Il delinquente esperto utilizza anche attrezzi elettrici potenti, come ad es. trapani, seghe a gattuccio e rettificatori ad angolo con un diametro del disco pari a max 250 mm; tempo di effrazione circa 20 minuti.

A seconda dell'uso finale (domestico o per la sicurezza di luoghi sensibili) si punterà su classi di resistenza adeguate, generalmente le più elevate possibili, ricordando che maggiore sarà la classe di resistenza e maggiore tempo e rumore servirà al ladro per portare a termine lo scasso. Le classi di resistenza indicate per l'uso residenziale sono la 2 la 3 e la 4. La classe 2 è indicata per abitazioni a basso rischio, la classe 3 per appartamenti o case con un rischio medio e la classe 4 per chi vuole un grado molto elevato di protezione.

Oggi molte porte blindate sono efficienti anche sotto il punto di vista energetico, garantendo **elevate prestazioni termoacustiche** grazie all'utilizzo di materiali isolanti.



Pagina:

**Foglio**: 4/22

# Installazione porte blindate: servono autorizzazioni?

La sostituzione della porta d'ingresso con una porta blindata è un **intervento che rientra nell'edilizia libera** e, pertanto, non bisogna richiedere alcuna autorizzazione.

Infatti, il <u>Glossario contenuto nel DM 2 marzo 2018</u>, elenca tra le opere libere la "riparazione, sostituzione, rinnovamento" di "serramenti e infissi interni ed esterni".

In questo caso non è richiesta neanche l'autorizzazione paesaggistica.

Coloro che vivono in condominio dovranno, però, rispettare il **regolamento condominiale** (se norma la sostituzione delle porte d'ingresso) e il **decoro architettonico** dell'edificio.

## Porte blindate: le detrazioni fiscali previste per l'installazione

L'installazione di porte blindate rientra nelle 'misure finalizzate a prevenire il rischio del compimento di atti illeciti da parte di terzi' che **usufruiscono del bonus 50% per le ristrutturazioni**.



Pagina:

**Foglio:** 5/22

A titolo esemplificativo, rientrano tra queste misure, oltre all'installazione di porte blindate, anche:

- apposizione o sostituzione di serrature, lucchetti, catenacci, spioncini;
- rafforzamento, sostituzione o installazione di cancellate o recinzioni murarie degli edifici;
- apposizione di grate sulle finestre o loro sostituzione;
- installazione di rilevatori di apertura e di effrazione sui serramenti;
- apposizione di saracinesche;
- tapparelle metalliche con bloccaggi;
- vetri antisfondamento;
- fotocamere o cineprese collegate con centri di vigilanza privati;
- apparecchi rilevatori di prevenzione antifurto e relative centraline.

Inoltre, la **sostituzione dei portoni d'ingresso**, a condizione che si tratti di serramenti che delimitano l'involucro riscaldato dell'edificio verso l'esterno o verso locali non riscaldati e rispettino gli indici di trasmittanza termica richiesti per la sostituzione delle finestre (<u>DM 11 marzo 2008</u>, così come modificato dal <u>DM 26 gennaio 2010</u>), accede all'**ecobonus 50%.** 



Pagina:

**Foglio:** 6/22

## Porte blindate

Tra le porte blindate con serratura elettronica c'è <u>ELETTRA di DIERRE</u> che non utilizza chiavi ma un avanzato sistema Keyless con tessera a microchip per gestire tutte le funzioni del serramento.



Tra le porte blindate particolarmente attente all'isolamento acustico c'è <u>LINEA</u> <u>SOUND di DiBi Porte Blindate</u> che, oltre ad offrire la sicurezza, offre un abbattimento acustico fino a 42 dB per permettere al cliente di ritrovare in casa la privacy che desidera.



Pagina:

**Foglio:** 7/22



Un altro esempio è **KRONOS di Arcadia** con classe 4 di resistenza alle effrazioni, cilindro Europeo e barra antispiffero.



Pagina:

**Foglio:** 8/22



Tra le porte d'ingresso blindate che garantiscono un risparmio energetico c'è <u>THERMIC5® di PALLADIO</u> con 5 camere con interposto materiale isolante in fibra di vetro ad altissima resistenza meccanica, studiato per interrompere il flusso termico ed aumentare l'abbattimento acustico.



Pagina:

**Foglio:** 9/22





Pagina:

**Foglio:** 10/22

Tra le porte a filo muro e resistenti al fuoco c'è <u>WING WALL EI2-60 di Alias</u> <u>Security Doors</u> in classe 3 per l'antieffrazione e in grado di superare i 60 minuti di resistenza al fuoco. In più possiede elevate caratteristiche di isolamento termico (1 W/m2K) e acustico (40 dB).

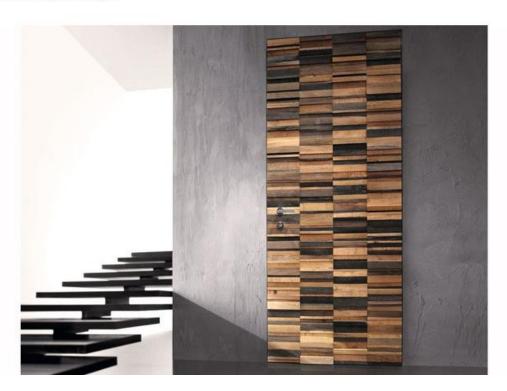




Pagina:

**Foglio:** 11/22

Un altro esempio è <u>IN\_WALL MYABI di SILVELOX</u> una porta blindata a filo muro interno adatta a contesti minimalisti dove il rigore della porta si armonizza con le pareti senza la necessità di utilizzare cornici e coprifili a copertura del telaio.





Pagina:

**Foglio:** 12/22

Tra le porte blindate a vetri in alluminio taglio termico c'è <u>PRT ATENA 110 di</u> <u>GINKO SAFE DESIGN</u> che offre sicurezza antieffrazione (classe 4) con piatti di acciaio Inox sp. 4mm e vetro antimazza e anticrimine.





Pagina:

**Foglio:** 13/22

#### **PORTE BLINDATE >> VEDI TUTTE**

#### **VEDI TUTTE LE AZIENDE:**

Alias Security Doors DIERRE NUSCO
Alumil Ercole PALLADIO

Arcadia GAROFOLI QUARTIERI LUIGI
Bauxt GINKO SAFE DESIGN Sabatino Liberato

Bertolotto PorteHÖRMANN ITALIASchücoCARMINATI SERRAMENTIInterno DoorsSILVELOX

<u>DiBi Porte Blindate</u> <u>Magnum Blindati</u> <u>TORTEROLO & RE</u>

## **Serrature**

Un aspetto particolarmente importante per la sicurezza sta nella scelta della serratura.

Tra le serrature di sicurezza c'è <u>Multiblindo Easy di ISEO Serrature</u>, una serratura autorichiudente, che garantisce sicurezza anti-intrusione grazie ad una cassa in acciaio, interamente chiusa per evitare l'intrusione di trucioli e con catenaccio rotante protetto da piastre in acciaio carbonitrurato antitaglio.



Pagina:

**Foglio:** 14/22





Pagina:

**Foglio:** 15/22

Un altro esempio è offerto dalla <u>Serratura di sicurezza Schüco</u> con perno a gancio basculante e sistema antieffrazione fino alla classe WK3.



Tra le serrature elettriche per porte e cancelli c'è <u>V09 | Serratura di VIRO</u> che non è aggredibile dall'esterno e non soffre la corrosione provocata dagli agenti climatici.

edilportale<sup>®</sup>

Data: aprile 2018

Pagina:

**Foglio:** 16/22



#### **SERRATURE >> VEDI TUTTE**

#### **VEDI TUTTE LE AZIENDE:**

AVE FAPIM Nuova Oxidal

BredaFARAONEOTIIMABronces MestreFormaniPasiniCISAGFP LabSchüco

Dauby <u>GLT</u> <u>Serrature Meroni</u>

<u>DiBi Porte Blindate</u> <u>HEWI</u> <u>Unifix SWG</u>

<u>Domotica ClicHome</u> <u>ISEO Serrature</u> <u>VIRO</u>

<u>Dormakaba</u> <u>Metalglas Bonomi</u>



Pagina:

**Foglio:** 17/22

# Portoni da garage

Anche i portoni da garage spesso sono realizzati con particolare attenzione alla sicurezza.

Ad esempio per la <u>Porta Pedonale BREDA</u> è utilizzata la <u>Serratura</u> a 4 punti di chiusura che assicura resistenza in caso di tentata intrusione senza rinunciare all'estetica.



Tra i portoni da garage in acciaio c'è <u>LPU 40 Grecatura di HÖRMANN ITALIA</u> che garantisce una chiusura adattabile ad ogni tipo di garage, sicura e resistente nel tempo.



Pagina:

**Foglio:** 18/22





Pagina:

**Foglio:** 19/22

#### **PORTONI DA GARAGE >> VEDI TUTTI**

#### **VEDI TUTTE LE AZIENDE:**

<u>Breda</u> <u>ITALPANNELLI</u>

<u>Bremet</u> <u>Kopron</u>

<u>Capoferri Serramenti</u> <u>Marcegaglia</u>

CARMECOFFICINE LOCATIDE NARDISabatino Liberato

GH LAZZERINI SILVELOX

HÖRMANN ITALIA

# Saracinesche per garage

Per la protezione della casa e del garage si può optare anche per l'installazione di saracinesche per garage; un esempio è <u>SILENTO.2 di Sprilux</u>, una serranda in alluminio con scorrimento a soffitto.



Pagina:

**Foglio:** 20/22



Un altro esempio è <u>LUX DESIGN di OFFICINE LOCATI</u> che è disponibile nelle versioni a maglia o tubolare.



Pagina:

**Foglio:** 21/22



## **SARACINESCHE PER GARAGE >> VEDI TUTTE**

## **VEDI TUTTE LE AZIENDE:**

Alumil HÖRMANN ITALIA
DE NARDI OFFICINE LOCATI
Elval Colour Sprilux



Pagina:

**Foglio:** 22/22

## Antieffrazione: gli altri sistemi di protezione

Altri "punti deboli" della casa, da cui potrebbero entrare i ladri, sono le finestre o le porte finestre che danno sui balconi o sulle terrazze; per questo molti scelgono **finestre blindate con serratura alla maniglia.** 

Un'altra opzione è offerta dalle **tapparelle blindate** che sono esteticamente simili alle tapparelle tradizionali e quindi applicabili in ogni contesto architettonico, ma più robuste dal punto di vista antieffrazione, grazie a catenacchi in acciaio o a ferri che s'inseriscono direttamente nella muratura.

Inoltre, ci sono le **inferriate**, un sistema di sicurezza costituito da barre in acciaio, resistenti alla deformazione, che si estendono per tutta la larghezza della porta e fissate al muro da entrambi i lati. Nella maggior parte dei casi le inferriate sono apribili ( con apertura impacchettabile o ad anta).

Infine, ci sono i sistemi di protezione attiva come gli allarmi.

<u>Cancellate, sistema d'allarme e tapparelle e finestre di sicurezza >> approfondisci qui</u>

Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su <u>Facebook</u>, <u>Twitter</u> e <u>Google+</u>